## تقدير مستوي أداء المقاولين

من أهم المؤشرات التي يحتاجها متخذ القرار في التخطيط للمشاريع المستقبلية أن يكون هناك أداة لتقييم مستوي المقاولين والتي تمكن لهم مستقبلا من اتخاذ القرار حيال أي مقاول بناءً علي أداءه في المشاريع السابقة او القائمة. ولمحاولة تقدير المستوي العام لأداء المقاولين الحاليين، يمكن لنا الاعتماد علي بعض البيانات ومن أهمها:

1. عدد المشاريع للمقاول
2. عدد المشاريع للمقاول المسلمة ابتدائي
3. عدد المشاريع للمقاول المسلمة نهائي
4. متوسط انجاز المقاول للمشاريع القائمة
5. عدد المشاريع المسحوبة من المقاول
6. عدد المشاريع المفسوخ عقدها للمقاول
7. عدد الانذارات - وخاصة النهائية - التي حصل عليها المقاول

واضح جدا ان المؤشرات الاربعة الأولي ارتفاع قيمها يرفع من مستوي اداء المقاول من وجهة نظر متخذ القرار، وعلي النقيض ارتفاع قيم المؤشرات الثلاثة الاخيرة يقلل من مستوي اداء المقاول امام متخذ القرار ومسئولي وكالة الأبنية. وبالتالي يمكن لنا إحصائياً بناء مؤشر أداء مركب يقيس مستوي أداء المقاول بالاعتماد علي هذه المؤشرات التفصيلية والتي تعكس وجهة النظر المذكورة. ويكون هنا لمؤشر الاداء اهمية بالغة في تقييم المقاولين ومقارنة بعضهم البعض امام متخذ القرار. فيما يلي قيم المؤشرات التفصيلية وكذلك قيم مؤشر الاداء المحسوبة لكل المقاولين.